



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 1

АКТ № Д00001-08/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.05.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/1 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						19 437,70
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,19	46,09	13	599,17
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,22	5,06	13	65,82
Влажная протирка перил		м2	9,90	3,32	32,87	13	427,28
Влажная протирка подоконников		м2	4,32	4,15	17,93	13	233,06
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	13	81,46
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	1,70	13,49	22,93	22	504,53
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	17,60	13,49	237,42	2	474,85
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	340,90	1,37	467,03	9	4 203,30
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	85,23	1,33	113,36	9	1 020,20
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	74,72	74,72	4	298,88
Дезинфекция МОП		м2	30,60	4,69	143,51	9	1 291,63
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	340,90	3,32	1 131,79	2	2 263,58
Мытье лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	85,23	3,22	274,44	2	548,88
Очистка доски объявлений		шт	1,00	22,43	22,43	5	112,15
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	54,50	0,20	10,90	12	130,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	230,50	0,30	69,15	22	760,65
Уборка газонов (от случайного мусора)(20%)		м2	1 089,00	0,24	261,36	13	679,54
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	10,00	20,27	202,70	5	1 013,50
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	16,40	49,20	22	1 082,40
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	7,50	0,46	3,45	22	75,90
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	169,04	162,28	22	3 570,12

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					13 487,15
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	9 271,28	0,00	9 271,28
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 215,87	0,00	4 215,87

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 422,80	3,17	7 680,28
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			370,84
Дератизация			319,70	0,55	175,84
Дератизация, дезинфекция мусорокамер			1,00	195,00	195,00
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 422,80	0,28	678,38
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,86	22,99	272,73
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	680,56	680,56
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	221,00	2,64	583,44
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	610,51	610,51
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 422,80	1,64	3 973,39

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

47 774,98

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт кровли	руб.	46 236,10	по КС-2
Ремонт межпанельных швов	мп	65 800,00	кв. № 12, 17, 27, 39, 46, 48

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

112 036,10

- Всего за период с **01.08.2021г.** по **31.08.2021г.** выполнено работ на общую сумму **159 811,08** (Сто пятьдесят девять тысяч восемьсот одиннадцать рублей 08 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 1

